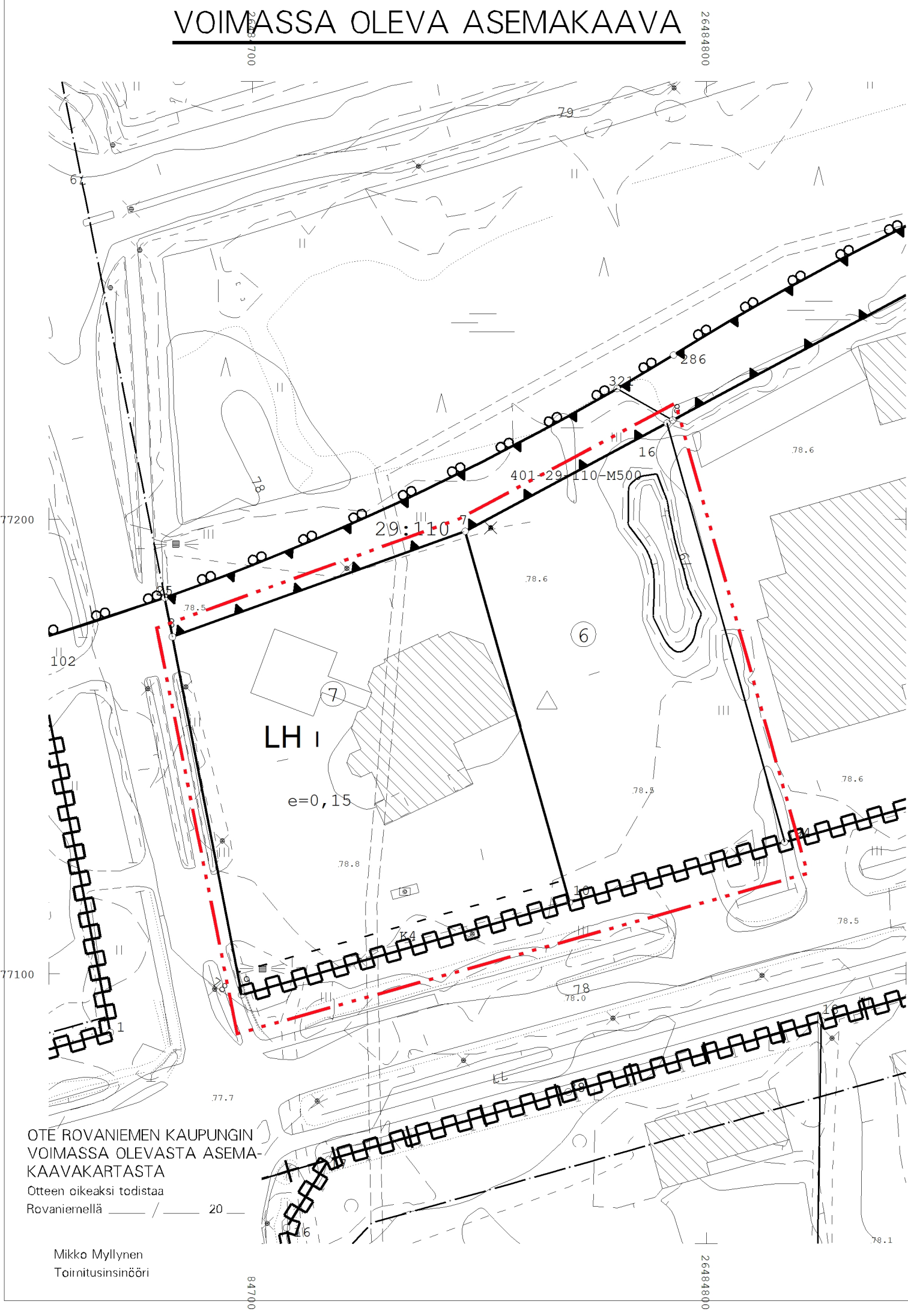




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- KLH** LIIKE-, TOIMISTO- JA HUOLTOASEMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.**
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.**
- RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA A MERKINNÄN POISTAMISTA.**
- 9** KAUPUNGIN- TAI KUNNANOSAN NUMERO.
- 9037** KORTTELIN NUMERO.
- ALAKORKALONTIE** KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- 1500+t200** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
- RAKENNUSALA.**
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.**
- PYSÄKÖIMISPAIKKA.**

TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIJAKO ON SITOVA.

TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAikkoJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:

LIIKE- JA TOIMISTOTILAT 1 AP/50 M2 KERROSALAA

TONTILLA TULEVAT HULEVEDET TULEE VIIVYTTÄÄ TONTILLA VIIVYTYSRAKENTEIN JA JOHTAA PURKUPAIKKAAN VIRANOMAISEN HYVÄKSYMÄN ERILLISUUNNITELMAN MUKAAN. TONTILLA TULEVISTA HULEVESISTÄ, PUHTAITA KATTOVESIÄ LUKUUN OTTAMATTA, ON EROTETTAVA ÖLJY JA HIEKKA. ALUEITA SUUNNITELTAESSA TULEE KOVIEN PINTOJEN MÄÄRÄ PITÄÄ MAHDOLLISIMMAN PIENENÄ.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

9.KAUPUNGINOSA

KORTTELI 9037 TONTIT 6 JA 7

TEKNINEN LAUTAKUNTA
ON HYVÄKSYNYT
ASEMAKAAVAN / ASEMAKAAVAMUUTOKSEN

20

MARKKU PYHÄJÄRVI
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

Kaavatunnus: 698 2025-19		1 : 1000
ROVANIEMEN KAUPUNKI		
KORTTELI 9037 TONTIT 6 JA 7, ALAKORKALONTIE 20 JA 22		KORJ.
		PIIRT.
DN:o 2025-3291	KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ Markku Pyhäjärvi SUUNNITTELIJA Niina Alanenpää	
ROVANIEMELLÄ		
26.1.2026		
Pohjakartta on asetuksen No 1284 / 23.12.1999 mukainen		
26.1.2026	TOIMITUSINSINÖÖRI Mikko Myllynen	